

032/Intiland/CS/ANP/IV/2014

11 April 2014

Kepada Yth.
Kepala Eksekutif Pengawas Pasar Modal
Otoritas Jasa Keuangan
Gedung Sumitro Djohadikusumo
Komplek Perkantoran Kementerian Keuangan RI
Jl. Lapangan Banteng Timur No. 2-4
Jakarta 10710

Dengan hormat,

Perihal : Penyampaian Laporan Penggunaan Dana Obligasi

Bersama ini terlampir kami sampaikan Laporan Rincian Realisasi Penggunaan Dana Obligasi PT Intiland Development Tbk (DILD) periode 31 Maret 2014.

Demikian kami sampaikan dan terima kasih atas perhatiannya.

Hormat kami,



RICKY HOLIL
Direktur

Tembusan Yth.

1. Direktur PKP Sektor Jasa OJK RI
2. Kadiv. Pemantauan Perusahaan Property dan Real Estate OJK RI
3. Direktur Penilaian PT Bursa Efek Indonesia
4. Kadiv. Penilaian Sektor Jasa PT Bursa Efek Indonesia

PT Intiland Development Tbk
Rincian Realisasi Penggunaan Dana Hasil Penawaran Umum
Per 31 Maret 2014

	Rp.	Rp.
Penerimaan Dari Hasil Penawaran Umum		
Seri A	346.000.000.000	
Seri B	154.000.000.000	
Total Dana Hasil Penawaran Umum		500.000.000.000
Biaya Penawaran Umum		
Jasa Penjamin Pelaksana	2.500.000.000	
Jasa Penjaminan	1.250.000.000	
Jasa Penjualan	1.250.000.000	
OPE	25.498.402	
	<u>5.025.498.402</u>	
PPN	502.549.840	
PPH 23	(53.533.333)	
Biaya Penawaran Umum	<u>5.474.514.909</u>	
		5.474.514.909
Total Dana Bersih Hasil Penawaran Umum		494.525.485.091
Penggunaan Dana Hasil Penawaran Umum		
1. Investasi dan pengembangan usaha PT Taman Harapan Indah Tambahkan penyertaan investasi saham di PT Putra Sinar Permaja	<u>100.000.000.000</u>	100.000.000.000
2. Investasi dan pengembangan usaha PT Putra Sinar Permaja Konstruksi proyek SQ	<u>150.000.000.000</u>	150.000.000.000
3. Investasi dan pengembangan usaha PT Gandaria Prima Pembebasan dan akuisisi lahan proyek 1Park Konstruksi proyek 1Park	38.887.025.879 <u>48.206.966.412</u>	87.093.992.291
4. Pembelian tanah secara langsung maupun tidak langsung Lahan Tomang Lahan Menado Lahan Cilacap Lahan Aeropolis	119.635.620.000 2.295.000.000 8.400.000.000 <u>14.194.865.091</u>	144.525.485.091
Sisa Dana Hasil Penawaran Umum		12.906.007.709

Penempatan Sisa Dana Hasil Penawaran Umum

Nama PT	Bank	Jenis Rekening	Suku Bunga %	Jumlah (Rp)
Taman Harapan Indah	BCA	R/K	2,00	-
Putra Sinar Permaja	Permata	R/K	6,50	-
Gandaria Prima	Mandiri	R/K	2,00	12.906.007.709
Intiland Development	Permata	R/K	6,50	-
				12.906.007.709

Tidak ada hubungan afiliasi antara Emiten dengan Bank penempatan sisa dana hasil Penawaran Umum.

Rich

LAPORAN REALISASI PENGGUNAAN DANA
HASIL PENAWARAN UMUM

Nama Emiten : PT Intiland Development, Tbk
Bidang Usaha : Real Estate
Telepon : 021 - 5701912
Faksimili : 021 - 5700015

(dalam jutaan rupiah)

No.	Jenis Penawaran Umum	Tanggal Efektif	Nilai Realisasi Hasil Penawaran Umum		Rencana Penggunaan Dana Menurut Prospektus				Realisasi Penggunaan dana Menurut Prospektus				Sisa Dana Hasil Penawaran Umum			
			Jumlah Hasil Penawaran Umum	Biaya Penawaran Umum	Investasi dan pengembangan usaha PT THI	Investasi dan pengembangan usaha PT PSP	Investasi dan pengembangan usaha PT G Prima	Pembelian Tanah	Total	Investasi dan pengembangan usaha PT THI	Investasi dan pengembangan usaha PT PSP	Investasi dan pengembangan usaha PT G Prima		Pembelian Tanah	Total	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	Penawaran umum (IPO)		500.000	5.475	494.525	100.000	100.000	100.000	144.525	494.525	100.000	150.000	87.094	144.525	481.619	12.906
2	Penawaran Umum Lanjutan	27/06/2013	500.000	5.475	494.525	100.000	150.000	100.000	144.525	494.525	100.000	150.000	87.094	144.525	481.619	12.906
3	Penawaran Umum dengan Hak memesan efek terlebih dahulu															
	Jumlah		500.000	5.475	494.525	100.000	150.000	100.000	144.525	494.525	100.000	150.000	87.094	144.525	481.619	12.906

Jakarta, 8 April 2014
PT Intiland Development Tbk



Direksi